



A/B Skydebanen

19.08.2022

Udskiftning af 90 døre

Sags nr. 21077

Int. CVM

Rev.:

Bygningsdel	Mængde Enhed	Kr. /enhed	Pris
Malerbehandling af bitrapper			
Udskiftning af døre til lejligheder	90 stk.	15.000 kr	1.350.000 kr
Byggepladsforhold:	10 %	1.350.000 kr	135.000 kr
Uforudsete udgifter	10 %	1.485.000 kr	148.500 kr
Samlede håndværkerudgifter			1.633.500 kr
Administrative udgifter			
Rådgiverhonorar	11 %	1.782.000 kr	196.020 kr
Administratorhonorar	4 %	1.782.000 kr	71.280 kr
*Miljøscreening af ejendom	10 stk.	2.700 kr	27.000 kr
Udgifter til All-risk forsikring	1 stk.	20.000 kr	20.000 kr
**Arbejds miljøkoordinering i projektfasen (P)	1 Sum	35.000 kr	35.000 kr
**Arbejds miljøkoordinering i udførelsesfasen (B) (overdrages til HE)	1 Sum	45.000 kr	45.000 kr
Samlede administrative udgifter			394.300 kr
Samlet projekt, ekskl. moms			2.027.800 kr
Moms	25 %	2.027.800 kr	506.950 kr
Samlet projekt, inkl. moms			2.534.750 kr

Ovenstående priser er udregnet efter V&S-prisbøger og erfaringstal fra lignende sager.

Priserne må ikke ses som et tilbud.

Skærpede myndighedskrav, der kan komme ved byggeansøgning, er ikke er medtaget i overslag.

*Miljøscreening: Når der arbejdes med ældre bygninger, skal der af hensyn til sikkerhed og sundhed udføres en miljøscreening af ejendommen. Der skal derfor

**Arbejds miljøkoordinering i projektfasen og udførelsesfasen: Jf. Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 117 af den 05.02.2013 er det bygherrens pligt ved ethvert