

Sven Westergaards Ejendomsadministration A/S
St. Kongensgade 24B
1264 København K

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING i Andelsboligforeningen Skydebanen, 1709 København V

Mandag den 22. april, 2024 kl. 18.30, afholdtes ordinær generalforsamling i A/B Skydebanen, 1709 København V.

Indkaldelsen til generalforsamlingen, der blev afholdt hos SOHO, Flæsketorvet 68, 1711 KBH V, var udsendt pr. E-Boks 8. april samt omdelt til medlemmerne ved brev, og havde i henhold til foreningens vedtægter følgende:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, ordstyrer, referent og stemmetællere.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsrapporten og eventuel revisionsberetning samt bekræftelse af årsrapporten.
3.1. Orientering og debat vedr. fastsættelse af andelskronen
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
5. Forslag.
 - 5.1. Boligafgift – forslaget behandles under punkt 4.
 - 5.2. Værdiansættelse – Forslaget behandles under punkt 3.
 - 5.3. Facadeprojekt fase II
 - 5.4. Vedtægtsændring – Loftudvidelser
 - 5.5. Leje af Beboerlokalet
 - 5.6. Ordensregler for altaner
 - 5.7. Montering af vandmålere
 - 5.8. Vedtægtsændring - Andelsbeviser
 - 5.9. Vedtægtsændring - Ændring af betegnelse
 - 5.10. Vedtægtsændring - Forandringer
 - 5.11. Vedtægtsændring - Forandringer
 - 5.12. Vedtægtsændring – Eksklusion
 - 5.13. Holdningstilkendegivelse vedr. nye skraldeløsninger
6. Orientering og status fra gårdlaug, udvalg mv.
7. Valg af formand, øvrige bestyrelse og suppleanter.
8. Valg af administrator.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt. Forslag under dette punkt kan ikke sættes til afstemning.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af det passerede, men alene et ekstrakt, der giver de væsentligste synspunkter og beslutninger.

Forperson Thorkild Olsen bød velkommen.

Udover bestyrelsen deltog René Anias og Lars Gruby fra Sven Westergaards Ejendomsadministration A/S, Line Selmer Friborg fra AB Skydebanen samt Anette Holmskov & Carsten Schou fra Grant Thornton.

Vedr. dagsordenens punkt 1 – Valg af dirigent og referent.

Forperson Thorkild Olsen indstillede René Anias som dirigent og Lars Gruby som referent, hvilket en enstemmig generalforsamling tilsluttede sig.

Som stemmetællere blev Carsten Johansen og Jeanne Norring valgt.

Dirigenten konstaterede, at 129 ud af foreningens 412 medlemmer var repræsenteret ved generalforsamlingens begyndelse, heraf 18 ved fuldmagt.

Herefter redegjorde dirigenten for, at bestyrelsen havde besluttet at ændre dagsordenens rækkefølge, da antallet af forslag var så mange, at det ikke ville være muligt at nå programmet inden kl. 22.00, hvor lokalerne skulle tømmes. Punkter, der ikke kunne nås på den ordinære generalforsamling, vil blive behandlet på en ekstraordinær generalforsamling den 26. september 2024.

Den ændrede dagsorden så således ud:

1. Valg af dirigent, ordstyrer, referent og stemmetællere.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsrapporten og eventuel revisionsberetning samt bekræftelse af årsrapporten.
 - 3.2. Orientering og debat vedr. fastsættelse af andelskronen, samt behandling af forslag om ændring af andelskronen
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
5. Forslag.
 - 5.1. Boligafgift – forslaget behandles under punkt 4.
 - 5.2. Værdiansættelse – Forslaget behandles under punkt 3.
 - 5.3. Facadeprojekt fase II
 - 5.4. Vedtægtsændring – Loftudvidelser
 - 5.5. Leje af Beboerlokalet
6. Orientering og status fra gårdlaug, udvalg mv.
7. Valg af formand, øvrige bestyrelse og suppleanter.
8. Valg af administrator.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt. Forslag under dette punkt kan ikke sættes til afstemning.

Med generalforsamlingens samtykke konstaterede dirigenten generalforsamlingen lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Vedr. dagsordenens punkt 2 - Bestyrelsens beretning.

Thorkild Olsen forelagde på bestyrelsens vegne beretningen, **som findes vedlagt nærværende referat som bilag**

Der var Ingen bemærkninger til beretningen

Herefter blev beretningen taget til efterretning.

Vedr. dagsordenens punkt 3 - Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt bekræftelse af årsrapporten

Revisor gennemgik regnskabet for 2023.

Revisor indledte med at bemærke, at der var tale om et revideret regnskab, og at revisionen ikke havde givet anledning til forbehold. Der var ingen ændringer til de principper, som regnskabet er aflagt efter, i forhold til tidligere år.

Revisor gennemgik andelskroneberegningen.

Revisor redegjorde for betydningen af den lovændring, der er vedtaget af Folketinget den 4. april 2024. Lovændringen er vedtaget efter at foreningens regnskab blev godkendt af bestyrelsen den 2. april 2024.

Loven åbner mulighed for at man som andelsboligforening kan anvende den seneste offentlige ejendomsvurdering og indeksere denne. Før generalforsamlingen tager stilling til om ejendommens værdi skal reguleres i henhold til de nye regler, skal der gøres et undersøgende forarbejde, så der ikke begås fejl i rådgivningen af andelsboligforeningens medlemmer. Derfor bakker revisor op om bestyrelsens beslutning om at gennemføre en ekstraordinær generalforsamling til efteråret.

Bestyrelsen foreslog i forlængelse af revisors redegørelse af lovændring og i overensstemmelse med forslag 5.2. fremsat af andelshaver Helle Bang, at fastsættelse af andelskronen genbehandles på ekstraordinær generalforsamling, når det har været muligt at få rådgivning om betydningen af ny lovgivning.

Bestyrelsen havde foreslået en uændret andelskrone på kr. 31.500 baseret på den offentlige vurdering pr. 1. oktober 2019. Revisor bemærkede, at man anvendte den fastfrosne offentlige vurdering i andelskroneberegningen, men at ejendommen var optaget til dagsværdien i balancen, og at dagsværdien var beregnet med udgangspunkt i den indhentede valuarvurdering.

Følgende spørgsmål/kommentarer blev stillet til årsrapporten;

- En andelshaver spurgte, hvad de kr. 20,- der betales til vedligeholdelse af altaner, bliver brugt til. Formålet med betalingen til af de kr. 20,- er at sikre, at der opspares midler til vedligeholdelse af altanerne – så det alene er de andelshavere, der har altaner, der betaler til vedligeholdelsen.
- Der var et spørgsmål til beregningen af andelskronen, hvis der udvides på lofterne. Er det korrekt antaget, at andelsværdien vil falde, hvis det samlede areal udvides, uden at ejendommens værdi stiger. Der skal som udgangspunkt betales fuld andelsværdi, hvis man køber loftsareal,

hvorfor den forholdsmæssige andelsværdi vil være uændret.

- En andelshaver spurgte om revisor vil anbefale, at foreningen går væk fra fastfrysningen af andelsværdien, som vil være en konsekvens ved at anvende en indeksreguleret offentlig ejendomsværdi. Dette ville revisor ikke tage stilling til, da der forestår et udvalgsarbejde, hvor fordele og ulemper vil blive vurderet.
- En andelshaver spurgte om en godkendelse af regnskabet med en andelskrone på kr. 31.500 ville kunne ændres på den aftalte ekstraordinære generalforsamling. Bestyrelsen bekræftede dette.

Der var ikke yderligere spørgsmål til regnskabet.

Årsrapporten for 2023 med en andelskrone på kr. 31.500 blev herefter godkendt med en enkelt stemme imod.

Herefter gennemgik revisor de centraløkonomiske nøgletalsoplysninger, iht. bekendtgørelse nr. 1392 af 14. juni 2021.

Vedr. dagsordenens punkt 4 - Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.

Revisor gennemgik budgettet for 2024.

Budgettet var baseret på bestyrelsens forslag om en stigning i boligafgiften på 2 % pr. 1. juni 2024

Følgende spørgsmål/kommentarer blev stillet til drifts- og likviditetsbudgettet:

- En andelshaver spurgte, hvor meget lønningerne til foreningens medarbejdere er blevet reguleret. Forpersonen svarede at foreningen følger de overenskomster, der ligger tættest på de personalegrupper, foreningen har ansat. Lønningerne reguleres løbende.
- En andelshaver spurgte til årsagen til at boligafgiften foreslås reguleret med 2 %. Forpersonen svarede, at bestyrelsen har valgt at følge de prisstigninger, som man generelt oplever, men dog sådan, at der reguleres mere afbalanceret – altså ikke helt på niveau med prisstigningerne i samfundet.
- En andelshaver spurgte til hvad det betyder, at SWAP lånene skal refinansieres, når de udløber. Rene Anias svarede, at når SWAP lånene udløber, vil foreningen fortsat have behov for at låne de penge, som i dag er finansieret med SWAP lånene. Dette sker ved optagelse af nye lån, ikke SWAP lån, der erstatter SWAP lånene.

Budgettet for 2024 med stigning på 2 % af boligafgiften pr. 1. juni 2024 blev herefter vedtaget enstemmigt.

Vedr. dagsordenens punkt 5 – Forslag.

Forslag nr. 5.1. Boligafgift

Forslaget blev behandlet under dagsordenens punkt 4.

Forslag nr. 5.2. Værdiansættelse

Forslag fra andelshaver Helle Bang.

Dirigenten redegjorde forslaget, om at der nedsættes et udvalg, som undersøger fordele og ulemper og fremlægger et forslag til fastsættelse af andelsværdien på en ekstraordinær generalforsamling.

Helle Bang motiverede sit forslag.

En andelshaver spurgte til bestyrelsens holdning til at hæve andelsværdien. Næstforpersonen svarede, at det kunne der ikke gives et klart svar på. Bestyrelsen er heller ikke helt afklarede. Bestyrelsen ønsker også at "blive klogere", før der tages stilling. Bestyrelsen deltager gerne i udvalgsarbejdet, men det er i sidste ende generalforsamlingen, der beslutter, hvordan andelsværdien skal fastsættes.

Dirigenten satte forslaget til afstemning. Forslaget blev vedtaget enstemmigt.

Dirigenten er efter generalforsamlingen blevet gjort opmærksom på, at der blev fremsat forslag om to forskellige datoer for afholdelse af en ekstraordinær generalforsamling af henholdsvis bestyrelsen og forslagsstiller, og at det ikke er klart, hvilken dato der blev vedtaget. Bestyrelsen har valgt at følge forslagsstiller.

Forslag 5.3. Facadeprojekt fase II

Bestyrelsen stiller forslag om fase II af facadeprojektet. Teknisk rådgiver, Bang og Beenfeldt, har skitseret et projekt, der indeholder vedligeholdelse af pilastre, udsmykninger og gesimser, udbedring af revner i facaden, reparation af kvaderpuds på underfacaden mod gaden, afrensning af murværk og udbedring af sætningsrevner i underfacader mod gården (bortset fra gård 5, som blev behandlet under facadeprojekt, fase 1).

Før der opstartes et gennemgribende facadeprojekt på hele foreningens facader laves et pilotprojekt. Pilotprojektet skal klarlægge hvilke produkter/materialer og metoder, som skal bruges for at få det mest optimale resultat. Derudover skal pilotprojektet afdække uforudsete problemer, så vi er velforberedte på det store projekt. Pilotprojektet vil omfatte de væsentligste arealer, så alle scenarier kan blive testet. Til pilotprojektet udvælges et hjørne af ejendommen i Skydebanegade, så man kan behandle underfacade, murværk, pilastre og gesimsbånd m.m. på samme tid og dermed få et erfaringsgrundlag, som er bredt nok til at kunne udføre projektet på hele bygningen. Projektet forventes gennemført fra april til oktober i 2025 og 2026. Pilotprojektet gennemføres i 2024.

Emil Bo Christiansen og Troels Maaløe fra Bang & Beenfeldt, redegjorde for projektet. Projektet er en del af den vedligeholdelsesplan, som Bang & Beenfeldt tidligere har lavet for ejendommen.

Under pilotprojektet vil der blive sat stillads op på et passende sted, hvor man kan afprøve de mulige løsninger, som man påtænker at benytte. Når der er indsamlet erfaringer, vil der blive lavet et udbudsmateriale, så der kan indhentes tilbud fra entreprenører. Det er tanken at gennemføre selve projektet i to perioder a' 6-7 måneder i forår/sommer/tidligt efterår.

Det er vigtigt at der gøres noget nu. Der er konstateret at der kommer flere revner og skader til, som kun bliver værre, når ejendommen udsættes for fugt kombineret med frost.

Handlingsplan vedrørende projektet findes på hjemmesiden.

Budget pilotprojekt 2024: kr. 600.000.

Følgende spørgsmål/kommentarer blev stillet til projektet:

- En andelshaver kommenterede, at nogle af billederne i handlingsplanen er fra 2018, hvilket kan forvirre. Teknisk rådgiver oplyste at det er korrekt, men at det er områder, som ikke er blevet udbedret i forbindelse med den forrige sag.
- Der er efterladt huller fra stilladserne fra sidste renovering, som burde dækkes. Bemærkningen blev noteret.
- En andelshaver spurgte om bestyrelsen har overvejet at benytte andre rådgivere end B&B. Det har bestyrelsen ikke.
- En andelshaver mente, at 2018 projektet indeholdt de samme arbejder, som man nu foreslår gennemført (igen). Emil Bo Christiansen, Bang og Beenfeldt, svarede, at det projekt, der nu forslås gennemført, er et andet projekt end det projekt, der blev besluttet i 2018. Der var elementer af facaderenovering med, da man ønskede at benytte stilladset, der blev sat op.
- Driftslederen præciserede, at det var meget målrettede og afgrænsede skader, der blev udbedret i 2018. Der blev med andre ord ikke lappet huller og skader på hele ejendommen den gang.
- Flere andelshavere tilkendegav den opfattelse, at det virker som om, at man får udført de samme arbejde to gange. Andelshaveren efterlyste en redegørelse for, hvad der er foretaget i 2018.
- Bestyrelsen tilkendegav, at der ikke har været grund til at drage arbejdet i 2018 i tvivl. Hvis der havde været tegn på fejl eller mangler ved de arbejder, der blev udført den gang, ville man have forfulgt disse.

Bestyrelsen har efter generalforsamlingens afslutning fået tilsendt følgende uddybende svar fra teknisk rådgiver:

Kalkmørtelreparationer er skyllet væk.

Der er ikke registreret kalkmørtelreparationer, som skulle være skyllet bort.

Revnedannelser er udbedret, men reparationer var defekte og faldt ud efter få måneder.

Alle reparationer og udbedreringsarbejder fra facadeprojekt etape 1 er blevet gennemgået både ved aflevering og ved 1 års gennemgang. De fejl og mangler, som er registreret i den sammenhæng er udbedret.

På et bygningsværk som jeres, vil der helt naturligt opstå revner. Både i forbindelse med bygningens vridninger og bevægelser og ved termiske bevægelser. Bygningerne er ikke opført med dilatationsfuger, som ses på moderne bygninger, hvor termiske bevægelser kan optages. Derfor vil der på så lange murede byggerier kunne forventes revnedannelser ved solopvarmning eller vinterafkøling.

Arbejder fra etape 1 skal udbedres i etape 2. Der skal derfor betales for det samme arbejde to gange.

Etape 2 omfatter andre områder end etape 1. Der betales således ikke for de samme arbejder igen. Ved etape 1 blev der udelukkende udført murreparationer på facader i den gule gård. På de øvrige facader skete der kun murudbedringer på gesimsbånd.

Budget 2025: 9,7 mio.

Budget 2026: 9,7 mio.

Forslaget blev sat til afstemning og blev vedtaget med stort flertal.

Forslag 5.4. Loftudvidelser

Andelshaver Jesper Bernt stiller forslag om ændring af vedtægternes § 10, stk. 7 og 8.

Forslaget blev foreløbigt vedtaget på den ordinære generalforsamling af 27. april 2023 og kan endeligt vedtages med mindst 2/3 flertal.

Næstforpersonen redegjorde for baggrunden. Forslaget blev stillet på sidste års ordinære generalforsamling, og vedtaget med 2/3 af de tilstedeværende medlemmer. Der var dog ikke tilstrækkeligt mange fremmødte til at forslaget kunne vedtages endeligt, hvorfor forslaget skulle behandles igen.

Forslaget indebærer at de andelshavere, der måtte købe areal på loftet, vil alt andet lige få en fordel, da der kun skal betale 70% af andelsværdien. Det er bestyrelsens vurdering, at dette isoleret set ikke vil påvirke andelsværdien.

Forslaget er blevet diskuteret indgående på de seneste generalforsamlinger.

Jesper Bernt motiverede herefter sit forslag. Det er meget dyrt at indrette loftsarealer, hvorfor det vil være en velkommen hjælp til etableringen af loftsarealet. Det er naturligvis nogle få andelshavere, der begünstiges, men indretningen af loftsarealerne vil udvikle ejendommen og alt andet lige betyde at ejendommens værdi stiger. Som redegjort for af Næstforpersonen, vil der dog ikke være ulemper for foreningens øvrige medlemmer.

En andelshaver bemærkede, at det ikke er korrekt, at ejendommens offentlige værdi vil stige, når arealet udvides. Der vil ikke komme flere offentlige vurderinger. Der arbejdes med vurderingen fra 2012.

En andelshaver spurgte om det kun er muligt at udvide over sin egen lejlighed. Hertil svarede bestyrelsen, at det kun er muligt at udvide på areal over sin egen lejlighed. Bestyrelsen bemærkede at man ikke vil blive tvunget ud af loftsrum, som man har rådighed over. Afgivelse af et loftsrum vil kræve samtykke.

En andelshaver bemærkede at han selv bor på 4. sal, og at beslutningen intet betyder for flertallet af medlemmerne, men det betyder meget for de andelshavere, der kan udvide.

Hvis generalforsamlingen i september beslutter at andelsværdien skal stige, kan man så indtil da købe areal til den nuværende lavere andelsværdi. Ja, det kan man. Kan køber til den andelsværdi, der er gældende, når man køber.

Vil bestyrelsen overveje om de få andelshavere, som allerede har købt, til en højere pris end 7+ % af andelsværdien, kan blive kompenseret for forskellen. Bestyrelsen svarede, at det ikke er en bestyrelsesbeslutning, om der skal gives andre vilkår for tidligere køb. Beslutningen tages af generalforsamlingen.

Forlaget blev herefter sat til afstemning:

NUVÆRENDE FORMULERING:

Andelshaveren der udvider sin andelslejlighed ved at inddrage loftsareal, betaler ved inddragelsen af arealet den på en generalforsamling senest godkendte andelskroneværdi pr. kvadratmeter. Bestyrelsen kan meddele et prisnedslag. Ved fastsættelsen af et eventuelt prisnedslag skal bestyrelsen tage udgangspunkt i den gennemsnitlige prisreduktion i kr. pr. kvadratmeter ved de andelsoverdragelser som er gennemført i foreningen inden for de seneste 12 måneder, dog minimum ved de seneste 5 handler.

FORSLAG TIL NY FORMULERING:

Andelshaveren der udvider sin andelslejlighed ved at inddrage loftsareal, betaler ved inddragelsen af arealet 70 % af den på en generalforsamling senest godkendte andelskroneværdi pr. kvadratmeter.

Forslaget blev først sat til afstemning ved håndsoprækning. Da der var usikkerhed om resultatet, blev afstemningen herefter gennemført skriftligt.

For forslaget stemte: 78

Blanke stemmer: 4

Imod forslaget stemte: 38

Forslaget blev forkastet.

Forslag 5.5. Leje af beboerlokalet

Forslag fra andelshaver Connie Willumsen og Maria Burmeister. Forslagsstillere var ikke til stede under behandlingen.

Dirigenten læste forslaget op. Forslaget fremgår af bilag 5.5. til indkaldelsen.

En andelshaver spurgte om det overhovedet er muligt at gennemføre forslaget.

Forslaget blev sat til afstemning.

Forslaget blev forkastet

Vedr. dagsordenens punkt 6

Orientering og status fra:

Gårdlaug Øst:

Ved Bodil Høg, foreningens repræsentant i Gårdlaug Øst.

Der blev givet status og drøftet forhold vedrørende gårdlauget.

Gårdlaug Vest:

Ved Arine Kirstein Høgel, foreningens repræsentant i Gårdlaug Vest.

Der blev givet status og drøftet forhold vedrørende gårdlauget. Der blev efterlyst en suppleant

Festudvalget:

Ved Thorkild Olsen på vegne af Frederikke Larsen.

Vi nærmer os den årlige sommerfest. Festudvalget glæder sig til at se rigtig mange deltagere i år.

Hobbyforeningen:

Ved Lars Helsinghof.

Hobbyrummet er i funktion og står med maskiner og arbejdsborde. Der blev opfordret til at flere melder sig i hobbyforeningen og at rummet benyttes mere.

Arbejdsgruppe altanrunde IV:

Ved Anne Fellows.

Arbejdet er i gang. Udvalget er i gang med at indhente tilladelse fra kommunen. Alle berørte vil blive orienteret, når vi nærmer os.

Bestyrelsen takkede alle repræsentanter for deres store arbejde i arbejdsgrupperne. Forsamlingen sluttede sig med applaus.

Vedr. dagsordenens punkt 7 - Valg af forperson, øvrige bestyrelse og suppleanter.

Iht. vedtægternes § 27 - Bestyrelsen består af 5 medlemmer. Bestyrelsens forperson vælges af generalforsamlingen, men i øvrigt konstituerer bestyrelsen sig selv.

Følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg for en 2-årig periode:

Denis Bowers,	Villig til genvalg
Sofia Tellerup	Villig til genvalg
Teresa Clausen-Gallo	Villig til genvalg

Alle blev genvalgt med akklamation.

Som suppleanter opstillede:

Bodil Malle Pedersen samt Anders Krogsgaard Johansen.

Begge blev valgt.

Bestyrelsen består herefter af følgende medlemmer:

Thorkild Olsen	Forperson	På valg i 2025
Martin Pihl Jensen	Bestyrelsesmedlem	På valg i 2025
Denis Bowers	Bestyrelsesmedlem	På valg i 2026
Sofia Tellerup	Bestyrelsesmedlem	På valg i 2026
Teresa Clausen-Gallo	Bestyrelsesmedlem	På valg i 2026
Bodil Malle Pedersen	1. Suppleant	På valg i 2025
Anders Krogsgaard Johansen	2. Suppleant	På valg i 2025

Vedr. dagsordenens punkt 8 og 9 – Valg af administrator og revisor.

Bestyrelsen indstillede genvalg af SWE som administrator og Grant Thornton som revisor, begge blev enstemmigt genvalgt.

Vedr. dagsordenens punkt 10 – Eventuelt.

Der var intet til eventuelt.

Dirigenten hævdede herefter generalforsamlingen kl. 21.52 og takkede for god ro og orden.

Nærværende referat er godkendt af bestyrelsen og underskrevet med NemID af dirigenten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

René Holmbergius Anias

Dirigent

Serienummer: 4b6b32d2-04a5-442f-a4d2-e44ce0a54290

IP: 185.157.xxx.xxx

2024-06-03 17:13:57 UTC



Penneo dokumentnøgle: 026DG-X400-YZKXY-8XNEF-0JUSMP-M2M1C

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**