

**A/B Skydebanen**  
**Budgetoverslag vedr. Ny tagpapbelægning på vest fløjen og etablering af**  
**faldsikringsystem**

 05.04.2022  
 Sags nr. 21622  
 Int. EBC  
 Rev.:

Bygningsdel	Mængde	Enhed	Kr. /enhed	Pris
<b>Tagdækning</b>				
Levering og opsætning af flytbare sikkerhedsrækværker for tagarbejde	1	Sum	65.000,00 kr	65.000,00 kr
Klargøring af tagflade til montering af tagpap	2.200	m <sup>2</sup>	18,00 kr	39.600,00 kr
Levering og montering af tilpasset zink tagfod med kort spejl	1	Sum	320.000,00 kr	320.000,00 kr
Levering og montering af nye taghætter i zink	1	Sum	75.000,00 kr	75.000,00 kr
Levering og montering af nye zink indskud mod brandkarme	1	Sum	100.000,00 kr	100.000,00 kr
Levering og montering af Derbicolour på tagflade	2.200	m <sup>2</sup>	600,00 kr	1.320.000,00 kr
Inddækning af kanter, skorstene, hætter og ovenlys med Derbicoulour	1	Sum	150.000,00 kr	150.000,00 kr
<b>Byggeplads</b>				
Opsætning og leje af trappetårn til tag	10	stk		
Opsætning og tilkobling af mandskabsvogn inkl. leje	1	stk		
	1	Sum	391.000,00 kr	391.000,00 kr
<b>Faldsikring på begge fløje</b>				
Levering og montering af faldsikring - stolper og wire	1	Sum		
Levering af glider	4	stk		
Levering af faldsikringsudstyr	4	sæt		
	1	Sum	354.200,00 kr	354.200,00 kr
<b>Reparationer</b>				
Div. Mørtel reparationer på brandmure	1	Sum		
Fuge reparationer på skorstene	1	Sum		
Udskiftning af airlifte ved tagboliger	1	Sum		
	1	Sum	86.250,00 kr	86.250,00 kr
Samlede håndværkerudgifter				2.901.050,00 kr
<b>Administrative udgifter</b>				
Uforudsete udgifter	10	%	2.901.050 kr	290.105 kr
Rådgiverhonorar	12	%	3.191.155 kr	382.939 kr
Byggesagsadministration (ca.)	4	%	3.191.155 kr	127.646 kr
*Miljøscreening af ejendom	1	Sum	10.000 kr	10.000 kr
Udgifter til All-risk forsikring	1	stk.	10.000 kr	10.000 kr
**Arbejds miljøkoordinering i projektfasen (P)	1	Sum	25.000 kr	25.000 kr
**Arbejds miljøkoordinering i udførelsesfasen (B)	1	Sum	60.000 kr	60.000 kr
Samlede administrative udgifter				905.690 kr
Samlet projekt, ekskl. moms				3.806.740 kr
Moms	25	%	3.806.740 kr	951.685 kr
<b>Samlet projekt, inkl. moms</b>				<b>4.758.425 kr</b>

\*Miljøscreening: Når der arbejdes med ældre bygninger, skal der af hensyn til sikkerhed og sundhed udføres en miljøscreening af ejendommen. Der skal derfor undersøges for bly, PCB, asbest mv. Konstateres dette, vil der komme et tillæg for håndtering og bortskaffelse af farligt affald.

\*\*Arbejds miljøkoordinering i projektfasen og udførelsesfasen: Jf. Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 117 af den 05.02.2013 er det bygherrens pligt ved ethvert bygge- og anlægsarbejde, hvor to eller flere arbejdsgivere (uagtet antallet af håndværkere) forventes at være på byggepladsen samtidig, at sikre, at sikkerheden og sundheden koordineres af kompetent(e) koordinator(er) både under projekteringen og udførelsen af byggearbejderne.

Ovenstående priser er udregnet efter V&S-prisbøger og erfaringstal fra lignende sager.

Skærpede myndighedskrav, der kan komme ved byggeansøgning, er ikke er medtaget i overslag. Priserne må ikke ses som et tilbud.