

## **Lejligheder til salg i AB Skydebanen**

Fremvisning den 13. september 2024 klokken 15-16.30.

Interesserede skal give besked senest den 18. september 2024. Bankgodkendelse medsendes. Salget afgøres ved lodtrækning.

Bud sendes til kontor@skydebanen.dk.

### **Andelslejlighed med altan i Skydebanegade 17, 2.**

Areal: 87 m<sup>2</sup>

Boligafgift: kr. 6.026,90.

(Hertil lægges aconto internet kr. 69,00, aconto varme kr. 636,00 + vedligehold altan kr. 20,00)

Pris: kr. 2.836.700

Heraf:

- Andelspris, kr. 2.740.500
- Fradrag ifølge vurderingsrapport, kr. 54.200
- Altan, kr. 150.400

### **Andelslejlighed uden altan i Skydebanegade 4, 4. th.**

Areal: 85 m<sup>2</sup>

Boligafgift: kr. 5.888,36

(Hertil lægges aconto internet kr. 69,00, aconto varme kr. 636,00 + vedligehold altan kr. 20,00)

Pris: kr. 2.590.550

Heraf:

- Andelspris kr. 2.677.500
- Fradrag ifølge vurderingsrapport, kr. 86.950