

Sven Westergaards Ejendomsadministration A/S  
St. Kongensgade 24B  
1264 København K

A/B Skydebanen  
Ejd.nr.: 1-460

**REFERAT**  
**FRA SKRIFTLIG NØD-GENERALFORSAMLING**  
**i Andelsboligforeningen Skydebanen, 1709 København V**

År 2020, torsdag den 28. maj, afholdtes en lukket nød-generalforsamling i AB Skydebanen, indkaldelsen blev omdelt den 12. maj 2020. Nød-generalforsamling blev afholdt skriftligt på basis af brevstemmer, hvor alene følgende punkter blev behandlet:

**DAGSORDEN:**

1. Godkendelse af årsregnskab for 2019 - ved brevstemmer
2. Godkendelse af andelskroneværdi på kr. 31.500,00 pr. m<sup>2</sup> – ved brevstemmer
3. Godkendelse af budget for 2020 – inkl. **Forslag om 3 % stigning i boligafgiften pr. 1. juni 2020** – ved brevstemmer.

Andelshaverne mailede deres brevstemme direkte til administrator Tina Hald fra Sven Westergaards Ejendomsadministrationen A/S, eller afleverede brevstemmer i Boligkontorets postkasse på adressen: Skydebanegade 1, st. th., 1709 København V.

Administrator modtog i alt 170 brevstemmer af 412 mulige.

Stemmesedlerne blev kontrolleret og optalt af direktør Michael Tarding og administrator Tina Hald fra Sven Westergaards Ejendomsadministrationen A/S

Samtykke til afholdelse af skriftlig nød-generalforsamling:

114 stemte for  
52 stemte imod  
4 stemte blankt

Dagsordenens punkter vedtages ved simpelt flertal.

Årsrapport 2019, budget 2020 samt foreningens langtidsbudget var tilgængeligt på foreningens hjemmeside, iht. vedtægternes § 24, stk. 2.

Bestyrelsens motivation for afholdelse af skriftlig generalforsamling beretning blev omdelt med indkaldelsen.

Endvidere fulgte en brevstemmeseddel med indkaldelsen.

**Vedrørende dagsordenens punkt 1 og 2:**

Der skulle stemmes om vedtagelse af regnskabet for 2019 samt en uændret andelskrone på kr. 31.500 pr. m<sup>2</sup>.

**Årsregnskab 2019 - Stemmerne fordelte sig således;**

102 stemte for  
50 stemte imod  
18 stemte blankt.

**Andelskrone 2019 – stemmerne fordelte sig således;**

110 stemte for  
46 stemte imod  
14 stemte blankt.

**Regnskabet for 2019 og en uændret andelskrone på 31.500 pr. m<sup>2</sup> blev vedtaget med overvejende flertal.**

**Vedrørende dagsordenens punkt 3:**

Der skulle stemmes om vedtagelse af budgettet for 2020 inkl. en stigning i boligafgiften på 3 % pr. 1. juni 2020.

**Budget inkl. 3 % stigning – stemmerne fordelte sig således;**

73 stemte for  
82 stemte imod  
15 stemte blankt

**Budgettet for 2020 blev nedstemt med overvejende flertal.**

**Nærværende referat er underskrevet med NemID af bestyrelsen i A/B Skydebanen, samt referent/stemmetællere.**

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tina Hald

### Referent

På vegne af: Sven Westergaards Ejendomsadministration A/S

Serienummer: CVR:26112702-RID:35813534

IP: 185.157.xxx.xxx

2020-06-08 12:54:49Z

NEM ID 

## Thorkild Kristian Olsen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-328417480441

IP: 194.62.xxx.xxx

2020-06-08 14:22:34Z

NEM ID 

## Michael Tarding

### Dirigent

Serienummer: CVR:26112702-RID:1291897934586

IP: 185.157.xxx.xxx

2020-06-08 14:52:31Z

NEM ID 

## Martin Pihl Jensen

### Bestyrelsesnæstformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-924638239064

IP: 194.62.xxx.xxx

2020-06-08 18:26:15Z

NEM ID 

## Denis Henry Bowers

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-214651455381

IP: 194.62.xxx.xxx

2020-06-09 07:31:57Z

NEM ID 

## Sophie Bruun Kristensen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-747926174893

IP: 194.255.xxx.xxx

2020-06-09 14:15:16Z

NEM ID 

## Mette Skjærbæk

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-612342393363

IP: 80.71.xxx.xxx

2020-06-09 17:13:25Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UNE0E-Q8QF4-JPXCJ-L25QE-XEE26-W2MNH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>